

Maison 3 Pièces + Maison 2 Pièces  
 + Dépendance 29300 Guilligomarc'h

164 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 ( 160 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16091

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



#### Maison 3 Pièces

##### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Sas

Hall - 3,50 m<sup>2</sup>

WC

Dégagement avec lavabo et buanderie - 4 m<sup>2</sup>

Salon-séjour avec cuisine - 41,50 m<sup>2</sup>

##### 1er étage / First floor :

Dégagement - 2,50 m<sup>2</sup>

Chambres 2, ( 9 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup> )

Salle de bains et WC - 3 m<sup>2</sup>

#### Maison 2 Pièces

##### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 6,50 m<sup>2</sup>

Salon-séjour avec cuisine - 30 m<sup>2</sup>

Chambre - 9,50 m<sup>2</sup>

WC

Salle de bains - 7 m<sup>2</sup>

##### 1er étage / First floor :

Grenier - 59,50 m<sup>2</sup>

##### Sous-sol :

Garage avec chaufferie - 59,50 m<sup>2</sup>

##### Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

DPE vierge

Consommations non disponibles

##### Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 129 m<sup>2</sup>
- Chambres 3
- Salles de bains 2
- Chauffage central fuel et cheminée
- Hangar
- Arbres fruitiers
- Source
- Terrain - 6 000 m<sup>2</sup> environ
- Parking

